

論点 [民法]

- (1) ① 土地とその土地上の建物との関係について問う（第 86 条第 1 項、第 242 条、第 370 条本文）。
 - ② 建設請負建物の所有権の帰属について問う（第 176 条、第 242 条、第 246 条）。
 - ③ 下請負人の地位について問う。

- (2) ① 建物に瑕疵がある場合における請負契約上の報酬債権の弁済期について問う（第 632 条、第 633 条）。
 - ② 請負人の担保責任の内容について問う（第 634 条）。
 - ③ 修補に代わる損害賠償債権と報酬債権との関係について問う（第 634 条第 2 項、第 533 条、第 505 条、第 506 条第 2 項）。